

VERBALE DI ACCORDO

Oggi, 2 settembre 2019, presso la sede di ELETTRIO SRL in San Benedetto del Tronto Via Val Tiberina 116 nell'ambito della procedura di informazione e consultazione sindacale ex art. 47, L. 428/90, aperta in data 02 agosto 2019 da ELETTRIO SRL, IMMOBILIARE ELETTRIO SRL e FERRI COM SRL con riferimento alla retrocessione di ramo di azienda a IMMOBILIARE ELETTRIO SRL e successiva cessione di ramo d'azienda a FERRI COM SRL, sono comparsi:

- ELETTRIO SRL, di seguito anche solo "ELETTRIO", rappresentata dal signor Carosi Enrico Presidente del Consiglio di Amministrazione;

- IMMOBILIARE ELETTRIO SRL (precedentemente ELETTRIO SNC di CIOTTI GIUSEPPE E CAROSI ENRICO) di seguito anche solo "IMMOBILIARE ELETTRIO", rappresentata dall'amministratore unico Alessandro Ciotti e con la presenza del Consulente del Lavoro Marco Assenti;

- FERRI COM SRL di seguito anche solo "FERRI", rappresentata dal signor Alessandro Di Monte che interviene in qualità di Procuratore speciale della medesima Società (procura Notaio Giorgio Gottardo rep. 64082 del 16/04/2019);

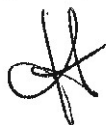
e Le Organizzazioni sindacali regionali/provinciali: FILCAMS-CGIL rappresentata dalla Sig.ra Luana Agostini, FISASCAT-CISL rappresentata dal Sig. Celi Roberto, UILTUCS-UIL rappresentata dal Sig. Alessandro D'Isabella ed insieme di seguito le "Parti";

PREMESSO CHE

- 1) in data 24/12/1995, la società in nome collettivo ELETTRIO SNC di CIOTTI GIUSEPPE E CAROSI ENRICO (oggi IMMOBILIARE ELETTRIO SRL) concedeva in affitto la propria azienda alla società ELETTRIO SRL, con atto rogito Notaio Rossi in Porto Sant'Elpidio (di seguito "Contratto"), trasferendo tutto il personale dipendente già occupato presso l'affittuaria;
- 2) la ELETTRIO intende recedere dal contratto di affitto, informando la IMMOBILIARE ELETTRIO, ex art. 47 L. 428/90, dell'intenzione di retrocedere a quest'ultima l'azienda di cui al Contratto, incluse tutte le risorse umane che oggi ne fanno ancora parte, come indicate nell'allegato A al presente verbale. La IMMOBILIARE ELETTRIO, a sua volta, a seguito di trattative intende contestualmente cedere un ramo d'azienda alla FERRI COM SRL comprendente tutte le risorse umane aziendali occupate presso la ELETTRIO, che gli saranno da questa retrocedute;
- 3) a seguito della procedura di informazione e consultazione sindacale ex art. 47, L. 428/90, aperta in data 02 agosto 2019 da ELETTRIO SR, IMMOBILIARE ELETTRIO SRL e FERRI COM SRL in data 07/08/2019, le OO.SS. avanzavano richiesta di incontro di consultazione;
- 4) in data odierna presso la ELETTRIO SRL si è tenuto l'incontro tra ELETTRIO, IMMOBILIARE ELETTRIO, FERRI COM, e le OO.SS. interessate, per la consultazione e informazione prevista.

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE QUANTO SEGUE

- a) il ramo d'azienda, comprendente tutti i lavoratori occupati presso la IMMOBILIARE sarà ceduto a FERRI COM alle ore 24.00 della data presumibile del **09/09/2019**;
- b) FERRI COM subentrerà ex art. 2112 c.c. a partire dalle ore 00.01 del giorno successivo senza soluzione di continuità nei rapporti di lavoro dei dipendenti addetti al ramo di cui all'allegato A;
- c) FERRI COM al fine di garantire la piena occupazione dei lavoratori interessati si impegna a garantire il passaggio integrale di tutto il personale con mantenimento delle condizioni economiche e normative, anche di miglior favore, in essere. Nell'azienda cessionaria è attualmente applicato il CCNL del Settore Commercio Terziario della Confesercenti.
- d) ELETTRIO, in attuazione delle previsioni dell'art. 2112 cod.civ. intende liberare la Società dalle obbligazioni solidali derivanti dal rapporto di lavoro per il periodo antecedente alla cessione, nel



rispetto delle previsioni dall'art. 2112 Cod.Civ. ed intende attivare a parte con i lavoratori disponibili le procedure di cui agli articoli 410 e 411 del codice di procedura civile. Elettro provvederà alla liquidazione del TFR residuo e dei ratei di tredicesima e quattordicesima mensilità maturati sino alla data di cessione ai lavoratori che sottoscriveranno i verbali di conciliazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 410 e 411 del codice di procedura civile. Pertanto detti importi non verranno trasferiti a FERRI COM;

- e) FERRI COM, sottoscrivendo il presente verbale di accordo, manifesta sin d'ora il proprio consenso alla sottoscrizione da parte dei lavoratori che intenderanno aderire alla proposta dell'accordo proposto da ELETTRIO/Immobiliare Elettro e riconosce altresì di non avere obiezioni al riguardo di quanto previsto alle lettere che precedono.
- f) Le parti, dopo aver ampiamente analizzato e discusso i contenuti delle operazioni di cessione, le tempistiche del trasferimento, le motivazioni del programmato trasferimento d'azienda, le sue conseguenze giuridiche, economiche e sociali per i lavoratori e le eventuali misure previste nei confronti di questi ultimi, a fronte delle garanzie intendono raggiungere l'accordo sindacale con cui i lavoratori saranno retrocessi dalla ELETTRIO alla IMMOBILIARE e contestualmente ceduti alla FERRI COM per la cessione di ramo d'azienda che li include, in ossequio al rispetto dell'art. 2112 Cod.Civ.. Le parti con la sottoscrizione del presente accordo dichiarano esperita, a tutti gli effetti, la procedura di cui all'art. 47, legge 428/90, con esito positivo.

ELETTRIO

IMMOBILIARE ELETTRIO

FERRI COM

OO.SS.

FILCAMS-CGIL

FISASCAT-CISL

UILTUCS-UIL

